

ACTA No. 105

Acta de la Sesión Ordinaria No. 105 del Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde, celebrada el martes 09 de noviembre del 2021, a partir de las 4:15 p.m., en la Sala de Sesiones del Concejo Municipal, temporalmente y por acuerdo en apego a la Emergencia Nacional, ubicada en las oficinas contiguo al Banco de Costa Rica en Cerro Plano, contando con la participación de los siguientes miembros:

Síndica propietaria presente:
Yadira Trejos Segura, es quien procede

Síndico suplente presente:
Rafael Eduardo Arguedas Morales

Concejales propietarios:
María Mileidy Medina Badilla
Bran Alexander Badilla Suárez

Concejales suplentes:
Evelyn Quesada Cambrero
Yaxine María Arias Núñez
Jorge Alberto Santamaría Brenes

Directorio ejecutivo
Yeudy Miguel Ramírez Brenes, Intendente municipal
Floribeth Chacón Villegas, Secretaria municipal

Concejales propietarios ausente:
Sigrid Fonseca González
Mario Vargas Castro

Concejal suplente ausente:
Walter Esteban Bello Villalobos

Sesión presidida por la Síndica Yadira Trejos.

Se trabajó con la siguiente agenda:

1. Comprobación del quórum y apertura de la sesión.
2. Lectura, modificación y aprobación del acta No. 104.
3. Asuntos de trámite urgente a juicio del Presidente.
4. Audiencias.
5. Lectura y tramitación de correspondencia.
6. Informe del Intendente.
7. Informe y/o dictámenes de comisiones.
8. Asuntos varios.
9. Mociones de los Concejales.

Capítulo I

Artículo 01: Comprobación de quórum y apertura de la sesión

Inciso a: Hay presentes tres Concejales propietarios y cuatro Concejales suplentes, por lo que se cuenta con el quórum y se declara abierta e instalada la sesión ordinaria No. 105 al ser las 4:20 p.m.

Inciso b: El Síndico Rafael Eduardo Arguedas hace la oración del munícipe para iniciar la sesión.

Inciso c: No se hace presente la Concejal propietaria Sigrid Fonseca y asume como propietaria la Concejal Yaxine María Arias, tampoco se hace presente el Concejal Mario Vargas y asume como propietaria la Concejal Evelyn Quesada y el quórum se establece en cinco propietarios.

Capítulo II

Artículo 02: Lectura, modificación y aprobación del acta No. 104.

Inciso a: Se procede a la revisión del acta No. 104 por parte de cada Concejal.

Se somete a revisión por páginas, haciendo algunos cambios de forma por letras que no corresponden o palabras de más en oraciones.

No hay más consultas, modificaciones, ni aclaraciones y el acta de la sesión No. 104 se da por aprobada.

Capítulo III

Artículo 03: Asuntos de trámite urgente a juicio de la Presidenta

Inciso a: La señora Presidenta informa en asuntos de trámite urgente a juicio de la presidente lo siguiente:

- Indica que no asistió a la sesión en la municipalidad de Puntarenas, no hubo temas relevantes e importantes para el distrito, se dieron discusiones por problemas en los distritos más céntricos.
- Se autorizó al señor alcalde para la construcción de viviendas con bono en la Isla de Chira
- Llegó el informe de aprobación del presupuesto extraordinario 1-2021.

Capítulo IV

Artículo 04: Audiencias.

Inciso a: No se están programando audiencias.

Capítulo V

Artículo 05: Lectura de correspondencia.

Inciso a: Se recibe invitación del IFAM a capacitación virtual denominada “Financiamiento por medio del Mercado de Capitales para Gobiernos Locales”, que se impartirá en tres sesiones. Se envió en forma digital a los señores Concejales.

Inciso b: Se recibe copia de publicación en Gaceta de los acuerdos de suspender de sesiones en diciembre y de la aplicación del 2% por pago en bienes inmuebles por el pago anual que se haga en el primer trimestre del 2022.

Nota: al ser las 4:27 se hace un receso 4:27 p.m. y se reanuda a las 4:41 p.m.

Capítulo VI

Artículo 06: Informe del Intendente

Inciso a: El señor Intendente presenta en su informe lo siguiente:

- Trabajos en caminos y calles:
 1. Actualmente solo se está trabajando en limpieza y conformación de caminos, esto debido a que la retroexcavadora se encuentra con problemas mecánicos.
- Proyecto de texto sustitutivo al proyecto de ley de Patente del nuevo Cantón de Monteverde. Nos encontramos en espera de los criterios legales de la asesoría del IFAM y UNGL a la propuesta del texto elaborada entre el Concejo Municipal, IFAM, UNGL y otros actores.
- Plan Vial Quinquenal: La Ingeniera Municipal continúa trabajando en el proyecto con el objetivo de que esté listo para diciembre 2021.
- Juegos Nacionales: El fin de semana anterior participaron en competencia deportistas de ciclismo y atletismo en el inicio de los Juegos Deportivos Nacional 2020-2021, se obtuvo una medalla de Oro en ciclismo por la joven Dennis Rahily y la clasificación de María Chaves a las instancias finales en atletismo. Resaltamos el esfuerzo de los diferentes jóvenes, entrenadores, empresas privadas y padres de familia para que los deportistas puedan participar. El Concejo Municipal realizó la entrega de uniformes a los diferentes deportistas. En el caso de la disciplina de Boxeo no tuvimos participación debido a que el joven inscrito no pasó el pesaje previo a la competencia, se había inscrito en un rango de 81 a 91 kg y en el momento de pesaje había bajado de 84 a 76 kg y la organización de los juegos no permitió la participación en otra categoría.
- Reunión con la Contraloría: Hoy se realizó la presentación de los resultados del estudio de aplicación de las NICSP en instituciones del estado.
- Visita del deportista Junior Oporta: el fin de semana se realizó una actividad donde el deportista Junior Oporta dio una charla motivacional y un entrenamiento de atletismo para la comunidad. Se contó con la visita de algunos atletas elites que

vinieron a compartir con Junior y a generar recursos en turismo para la economía de Monteverde.

- Se le entregó un uniforme al equipo de fútbol masculino juvenil, entrenado por Luis Medina para que sigan realizando sus prácticas.
- Visita del Viceministro de Seguridad: El miércoles 03 de noviembre tuvimos la visita del señor viceministro de seguridad don Carlos Andrés Torres Salas para dar a conocer el proyecto Sembremos Seguridad y explicar las líneas de acción del diagnóstico del distrito.
- Terreno del Banco Popular: La semana pasada salió a venta un terreno de 5,279.00 m² ubicado detrás del parqueo del Centro Comercial con un valor de ¢58,542,119.63, siendo este una gran oportunidad para dotar a la comunidad de un espacio de parque. La Intendencia envió una nota solicitando retirar el terreno de venta y darle tiempo a que el Concejo Municipal realice los tramites respectivos para la compra. Esta gestión contó con el apoyo de los señores concejales.
- Reunión de CNE: El jueves pasado se realizó una sesión de trabajo con las instituciones estatales, ONG y empresas privadas de Monteverde a fin de escoger el comité ejecutivo y las coordinaciones de las diferentes áreas de prevención y atención de emergencias. Además, la CNE realizó la entrega de una computadora para el comité ejecutivo.
- Le presento a este honorable Concejo el cartel de contratación de asfaltado de 100 mts lineales de camino 6-01-336, ubicado en los Llanos por un monto de ¢19,000,000.00 para su debido trámite y aprobación.
- Solicito a este honorable concejo considerar la aprobación de recomendación de adjudicación de la licitación 2021LA-000003-0027700001 por la compra de RETROEXCAVADOR. La empresa recomendada para adjudicación es Comercial de Potencia y Maquinaria S.A. por un monto de ¢83,546,903.00.
- Solicito a este honorable Concejo considerar la aprobación de recomendación de adjudicación de la contratación directa 2021CD-000037-0027700001 por la compra de tubos de concreto reforzados. La empresa recomendada para adjudicación es Fábrica de Tubos Campeón Limitada, por un monto de ¢18,982,425.00.

Capítulo VII

Artículo 07: Informe y/o dictámenes de Comisiones

Inciso a: El Sr. Bran Alexander Badilla informa de parte de CEGIREH que se llevó a cabo reunión, en que la comisión hizo la presentación del proyecto del PTAM y disponibilidad de lotes para hacerlos, del estudio realizado y el que daba mayor efectividad, considerando las opciones que había en cuanto a áreas, costos, ubicación, entre otros detalles. Agrega que la mejor opción es la propiedad del Sr. Rafael Ángel Trejos, mide 7.8 hectáreas, un problema era por topografía, la idea es hacer en ese punto un túnel para pasar tubería.

Se agrega que el próximo jueves se llevará a cabo una reunión conjunta de las comisiones ambientales (COMIRES, CORCLIMA Y CEGIREH) para entre otros puntos firmar una carta para enviar al Concejo Municipal y formalizar los compromisos para avanzar en este proyecto.

El Sr. Yeudy Ramírez comparte de las gestiones en el IFAM se busca trabajar en conjunto, es un proyecto ambicioso para el nuevo cantón. Hay anuencia en apoyar ese proyecto, traerá grandes beneficios a la comunidad, han trabajado con el IFAM en esta propuesta, justificaciones, costos, hacer el requerimiento al IFAM, la solicitud va con los justificantes y el Sr. Justin Welch lo está preparando. Después vendría el cumplimiento de requisitos y dentro de eso un acuerdo para búsqueda del terreno. Hay que pedir permiso a la CGR para la compra directa. Hay un análisis de capacidad de pago.

Inciso b: La Síndica Yadira Trejos comparte de parte de la Comisión de Cultura que siguen trabajando en el plan cultural, este miércoles van a organizar el taller presencial, en el cual quieren que participen adultos mayores que puedan ser gestores de cultura, la actividad va a ser en el Colegio. Es necesario definir cuáles adultos mayores pueden ser parte de acciones, se requieren por lo menos 6 y el Síndico Rafael Eduardo Arguedas lo va a coordinar.

También comparte que ayer le escribió una persona que está interesada en trabajar a nivel comunal con niños, en pintura, va a trabajar en la Reserva Monteverde en el tema cambio climático, están interesados en integrarse y ser parte de este grupo del plan cultural.

Inciso c: Continúa la Síndica Yadira Trejos e informa de parte de CORCLIMA que para el 03 de diciembre se va a celebrar un taller prototipando un sistema de transporte colectivo en Monte Verde en el Hotel Montaña de 9:00 a.m. a 5:00 p.m., se espera la participación de la Ministra del MINAE, representantes del Consejo de Transporte Público y buscar opción de este transporte.

El Sr. Yeudy Ramírez hace referencia al grupo de pintura que va a estar en la Reserva Monteverde e indica que el Concejo Municipal está aportando algunos materiales para la actividad. También se está apoyando en algunas acciones de CEAM como en la elaboración de los rótulos

Capítulo VIII

Artículo 08: Asuntos varios

Inciso a: La Síndica Yadira Trejos señala que está pendiente retomar el acuerdo para el texto sustitutivo del proyecto de ley de patentes para el cantón de Monteverde, se va a esperar el dictamen de la parte legal del IFAM y la UNGL por si requiere alguna modificación antes de tomar el acuerdo. Agrega que si es importante que el Concejo conozca en detalle el proyecto y sugiere coordinar sesión extraordinaria en la que participen los funcionarios José Trejos y Unifreth Cabezas, para que lo expongan, por lo que el punto se retomará en el capítulo de mociones y acuerdos.

Capítulo IX

Artículo 09: Mociones de los Concejales

Inciso a: Por moción de la Concejal Yaxine María Arias, el apoyo de la Concejal Evelyn Quesada, por votación unánime y en firme los señores Concejales acuerdan:

Acuerdo No. 01:

“Considerando la solicitud del señor Intendente y el análisis del documento correspondiente a la recomendación emitida por el departamento de Proveeduría sobre la contratación para la compra de un retroexcavador.

Este Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde acuerda adjudicar la Licitación Abreviada 2021LA-000003-0027700001 a la empresa Comercial de Potencia y Maquinaria S.A., para la compra de un retroexcavador, por un monto de ¢83.546.903.00 (ochenta y tres millones quinientos cuarenta y seis mil novecientos tres colones exactos)”. Aplicar artículo 44 y 45 del Código Municipal.

Inciso b: Por moción del Síndico Rafael Eduardo Arguedas, el apoyo de la Concejal Mileidy Medina, por votación unánime y en firme los señores Concejales acuerdan:

Acuerdo No. 02:

“Considerando la solicitud del señor Intendente y el análisis del documento correspondiente a la recomendación emitida por el departamento de Proveeduría sobre la contratación para la compra de tubos de concreto reforzado,

Este Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde acuerda adjudicar la Contratación Directa 2021CD-000037-0027700001 a la empresa Fábrica de Tubos Campeón Limitada, para la compra de tubos de concreto reforzado, por un monto de ¢18.982.425.00 (dieciocho millones novecientos ochenta y dos mil cuatrocientos veinticinco colones exactos)”. Aplicar artículo 44 y 45 del Código Municipal.

Inciso c: Por moción de la Síndica Yadira Trejos, el apoyo del Concejal Brand Alexander Badilla, por votación unánime y en firme los señores Concejales acuerdan:

Acuerdo No. 03:

“Al amparo del artículo 02, inciso h) de la Ley de Contratación Administrativa y el artículo 144 del Reglamento General de Contratación Administrativa, el Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde acuerda aprobar el Cartel de Contratación Directa por escasa cuantía para el mejoramiento de la estructura de pavimento existente del camino 6-01-336 Los Llanos Santa Elena (Camino Los Llanos Bajo Rodríguez del Distrito de Monte Verde con un presupuesto de ¢19.000.000.00 (diecinueve millones exactos), asignados en el presupuesto extraordinario 01-2021”. Aplicar artículo 44 y 45 del Código Municipal.

Inciso d: Por moción de la Síndica Yadira Trejos, el apoyo del Concejal Bran Alexander Badilla, por votación unánime y en firme los señores Concejales acuerdan:

Acuerdo No. 04:

“El Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde acuerda convocar a sesión extraordinaria el lunes 15 de noviembre a las 4:15 p.m. para tratar los siguientes puntos:

1. Presentación de la propuesta de texto sustitutivo del proyecto de Ley de Patentes para el Cantón de Monteverde, convocando a los funcionarios de Patentes y Asistente Contable.
2. Reporte de los acuerdos de setiembre y octubre.”. Aplicar artículo 44 y 45 del Código Municipal.

No hay más asuntos que tratar y la señora Presidenta cierra la sesión al ser las 5:40 p.m.

Yadira Trejos Segura
Presidente Municipal

Floribeth Chacón Villegas
Secretaria Municipal