

## ACTA No. 73

Acta de la Sesión Ordinaria No. 73 del Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde, celebrada el martes 01 de junio del 2021, a partir de las 4:15 p.m., en la Sala de Sesiones del Concejo Municipal, temporalmente y por acuerdo en apego a la Emergencia Nacional, ubicada en las oficinas contiguo al Banco de Costa Rica en Cerro Plano, contando con la participación de los siguientes miembros:

Síndica propietaria presente:  
Yadira Trejos Segura, es quien preside

Síndico suplente presente:  
Rafael Eduardo Arguedas Morales

Concejales propietarios:  
María Mileidy Medina Badilla  
Bran Alexander Badilla Suárez  
Sigrid Fonseca González

Concejales suplentes:  
Evelyn Quesada Cambroner  
Walter Esteban Bello Villalobos

Directorio ejecutivo  
Yeudy Miguel Ramírez Brenes, Intendente Municipal  
Floribeth Chacón Villegas, Secretaria Municipal.

Concejal propietario ausente:  
Mario Vargas Castro

Concejales suplentes ausente:  
Jorge Alberto Santamaría Brenes  
Yaxine María Arias Núñez

Sesión presidida por la Síndica Yadira Trejos.

Se trabajó con la siguiente agenda:

1. Comprobación del quórum y apertura de la sesión.
2. Lectura, modificación y aprobación del acta No. 72.
3. Asuntos de trámite urgente a juicio del Presidente.
4. Audiencias.
5. Lectura y tramitación de correspondencia.
6. Informe del Intendente.
7. Informe y/o dictámenes de comisiones.
8. Asuntos varios.
9. Mociones de los Concejales.

## **Capítulo I**

### **Artículo 01: Comprobación de quórum y apertura de la sesión**

**Inciso a:** Hay presentes cuatro Concejales propietarios y tres Concejales suplentes, por lo que se cuenta con el quórum y se declara abierta e instalada la sesión ordinaria No. 73 al ser las 4:25 p.m.

**Inciso b:** El Síndico Rafael Eduardo Arguedas hace la oración del munícipe para iniciar la sesión.

**Inciso c:** No se hace presente el Concejal Mario Vargas y asume como propietaria la Concejal Evelyn Quesada y el quórum se establece en cinco propietarios.

## **Capítulo II**

### **Artículo 02: Lectura, modificación y aprobación del acta No. 72.**

**Inciso a:** Se procede a la revisión del acta No. 72 por parte de cada Concejal.

Se somete a revisión por páginas, haciendo algunos cambios de forma por letras que no corresponden o palabras de más en oraciones.

No hay más consultas, modificaciones, ni aclaraciones y el acta de la sesión No. 72 se da por aprobada.

## **Capítulo III**

### **Artículo 03: Asuntos de trámite urgente a juicio de la Presidenta**

**Inciso a:** La señora Presidenta informa en asuntos de trámite urgente a juicio del Presidente lo siguiente:

Asistió a la sesión No. 95 del 31 de mayo de 2021 en la Municipalidad de Puntarenas y presenta los asuntos relevantes:

La sesión se limitó a la atención de dos audiencias con vecinos de la Curva de Chacarita que se ven afectados con el proyecto de la Carretera de la Angostura y de la Asociación de vecinos de Chacarita No. 3 que están molestos con un proyecto que desarrolló el señor alcalde de una plaza de fútbol playa sin coordinar con dicha asociación, lo cual ocupó todo el espacio de la sesión, lamentablemente esto impidió que se viera el resto de la agenda, por lo cual no fue posible conocer la correspondencia y las mociones y según lo que nos manifestó el presidente del Concejo ahí estaba el tema del presupuesto extraordinario.

Manifestó que haría una convocatoria a sesión extraordinaria el jueves 3 de junio, no obstante, el señor alcalde hizo convocatoria para el miércoles 2 de junio y en agenda no aparece el punto de dictámenes.

Según me indica un miembro de la comisión, aún no han dictaminado ya que están esperando la presencia del proveedor y directora de hacienda municipal, tema que se hablará mañana en la sesión extraordinaria.

El sábado 29 de mayo tuve reunión con Far Corners Community Darío Villalobos y Lissa Whitson Burns.

Quieren conocer la posibilidad de poder desarrollar un programa más con los jóvenes de la comunidad, considerando todos los protocolos que se requieren en estos tiempos de pandemia.

El objetivo es desarrollar un proyecto menos complejo que los anteriores y aprovechar también las plataformas tecnológicas para minimizar los riesgos, mediante un proceso bimodal (presencial y virtual).

Igualmente, la presentación del proyecto se hará con la menor cantidad de público posible, utilizando las herramientas tecnológicas que permita un mayor acceso a la presentación del proyecto, utilizando Facebook live.

Far Corners Community ha logrado que muchos niñas, niños y jóvenes del distrito puedan desarrollarse de forma integral en diversas áreas artísticas, como la actuación, música y baile, siendo una experiencia cultural muy enriquecedora para estos.

Se tendrá una reunión con el Ministerio de Salud de forma virtual, el próximo viernes 4 de junio, con el objetivo de plantearles el proyecto propuesto para este año y determinar si es posible poder desarrollarlo siguiendo los protocolos que el MS establece en este tipo de actividades.

Con respecto a este proyecto el Sr. Yeudy Ramírez señala que le parece bien desde el punto de vista de necesidad de los jóvenes, que se han visto afectados por tanto encierros debido a la pandemia, hay que hacer esfuerzos para generar actividades, se puede apoyar con el Sr. Elian Segura y apoyará desde la administración lo que vea posible.

La Concejal Evelyn Quesada manifiesta que es defensora del proyecto, su hija participó, es un proyecto donde los jóvenes fortalecen su autoestima, aporta mucho positivo en los chicos que participan, son grupos fortalecen la formación personal. piensa que siguiendo protocolos se puede apoyar y los coordinadores son muy organizados

La Concejal Mileidy Medina manifiesta que se espera que situación cambie, pero esto va para largo y hay que enfrentar las necesidades de los jóvenes.

El Síndico Rafael Eduardo Arguedas señala que en vista de la escasa posibilidad para jóvenes esta oportunidad es más que necesaria, que se permita y promueva, los retos unen, hablar con el funcionario del Ministerio de Salud y definir las condiciones.

## **Capítulo IV**

### **Artículo 04: Audiencias.**

**Inciso a:** Se recibe la visita de la Ing. Floribeth Rojas, que viene con la finalidad de presentar el informe mensual.

La señora Presidenta le da la bienvenida, son conocedores de sus múltiples ocupaciones y su función es en pro del desarrollo del distrito.

La Ing. Floribeth Rojas informa de los siguientes temas:

- En el proceso de elaboración plan quinquenal están en el diagnóstico, es un proceso hasta diciembre, es una imagen de la condición de caminos hoy, actualizando datos, sigue el tema de una consulta comunal, va a ser virtual, con una lista de personas claves de la comunidad para presentarles lo que llevan, están avanzando en el tema de políticas, por lo que espera el involucramiento de la concejal Yaxine María Arias.
- Le preocupa tema del presupuesto extraordinario que no avanza en la Municipalidad de Puntarenas y ahí están contemplados los recursos de contrapartida para el proyecto de MOPT-BID, ya están coordinadas reuniones con funcionarios y espera tener respuesta positiva por si preguntan.
- El proyecto de cunetas en Barrio El Sapo se está tratando de integrar la comunidad, aportando materiales y comprometan a construir un poco más de cunetas, para fortalecer y cuidar el proyecto de asfaltado.
- En Cerro Plano se hizo en cuneta en el trazo más crítico, en la parte de arriba están aportando bastante los vecinos, dejando bien protegida la estructura.
- En la ruta hacia Taller Villalobos se financia con recursos de nuestro presupuesto, se hizo con los recursos que había sobre todo por la cantidad de agua que escurre, tienen cuneta revestida.
- En el proyecto de aceras se ha estado aportando el que va hacia Monte Verde, aprovechar la oportunidad de mano de obra, Aníbal Torres gestionó con ayudas comunales donación de cemento y la idea es que quede completo hasta la fábrica.

La Síndica Yadira Trejos recuerda que se podría pedir a ayudas comunales y después se rebajan de los recursos que nos pertenecen.

Con respecto a la lista de trámites se detallan: en permisos de construcción 7 trámites en abril y 13 en mayo; en usos de suelo 5 trámites en abril y 4 en mayo y; en resolución municipal 2 trámites en abril y 5 en mayo.

Los señores Concejales destacan el buen trabajo que se está haciendo con el proyecto de Microempresas y lo limpia que se ve la comunidad, a lo que la Ing. Floribeth Rojas indica que ya se completó una vuelta de limpieza y ya hicieron programación de este mes.

Finalmente, los señores concejales agradecen información que es un amplio reflejo del trabajo que está haciendo y la Ing. Floribeth Rojas se retira de la sala de sesiones.

## **Capítulo V**

### **Artículo 05: Lectura de correspondencia.**

**Inciso a:** Se recibe copia de oficio No. GM-7422-2021 de la Gerencia Médica de la CCSS a la Junta de Salud Monte Verde, en respuesta a la nota enviada en seguimiento a acciones para la separación del Área de Salud Chomes-Monte Verde y la disconformidad por el

resultado final de la ampliación del criterio técnico donde se recomienda la no separación del Área de Salud, así como el apego a la Ley General de la administración Pública.

**Inciso b:** Se recibe copia de nota enviada por la Junta de Salud Monte Verde al Ing. Juan Ramón Rivera en seguimiento a las gestiones para la separación del Área de Salud Monte Verde-Chomes.

## **Capítulo VI**

### **Artículo 06: Informe del Intendente**

**Inciso a:** El señor Intendente presenta en su informe lo siguiente:

1. Se continúa trabajando en limpieza de cunetas y colocación de alcantarillado en los caminos recién asfaltados, también se continúa con la construcción de cajas de registro.
  2. Se continúa la construcción de aceras en el sector de la Cascada hacia la Fábrica de Quesos MV.
  3. Se está realizando el acarreo de arena y piedra recién comprado a El Lagar.
- Plan Vial Quinquenal: Se continúa trabajando en dicho plan.
  - Reunión de Ordenamiento Territorial: Se conversó sobre la creación de la Comisión para elaboración del plan regulador.
  - Se envía oficio al CONAVI a fin de solicitar audiencia a la brevedad para tratar tema de construcción de carretera de la ruta 606.
  - Se continúa entregando diarios comunales.
  - Se realizó sesión de CEAM: Se trató tema del mes del ambiente y sus actividades.
  - Se continúa trabajando en limpieza, mantenimiento y rotulación de minicentros.
  - Mantuvimos una reunión con la presidencia y vicepresidencia de la Junta de Educación de la Escuela de Cerro Plano con el fin de conversar la posibilidad de un convenio de uso de terreno que es propiedad de la Junta y el préstamo de un salón para entrenamiento de deportistas de artes marciales y boxeo de la comunidad.
  - Se reactivaron los entrenamientos de equipo de fútbol masculino de juegos nacionales gracias a gestiones realizadas en conjunto con la ADI Santa Elena.
  - Esta semana concluimos el Plan Anual de Emergencias del Distrito 2021, elaborado por el Comité Municipal de Emergencia.
  - Solicito a este honorable Concejo convocar a sesión extraordinaria para el jueves 10 de junio del año 2021 a fin de analizar y de ser posible aprobar el Plan de Gestion de Residuos Sólidos del Distrito 2021-2026.

- Les solicito a este honorable Concejo autorizar la adenda al contrato de uso de terreno para parque en Valle Bonito, según los siguientes puntos; **PRIMERA.** Se modifica la cláusula primera del convenio principal para que en adelante se entienda que el área objeto del uso gratuito es de 500 mts<sup>2</sup>. **SEGUNDA.** En cuanto a la infraestructura que sea colocada por parte del Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde en el terreno objeto del presente convenio, la propietaria se reserva el derecho de que, una vez finalizada la vigencia del acuerdo, podrá solicitar de considerarlo así, el retiro de toda aquella infraestructura que pueda ser removida, dicha solicitud será de acatamiento obligatorio para el Concejo Municipal de Distrito Monte Verde.

**TERCERA.** El resto de las cláusulas del convenio principal se mantienen igual y son ratificadas en el mismo acto de firma del presente Adendum.

Nota: Al ser las 5:32 p.m. se retira el Concejal Walter Bello.

## **Capítulo VII**

### **Artículo 07: Informe y/o dictámenes de Comisiones**

**Inciso a:** La Síndica Yadira Trejos informa de parte de la Comisión de Biblioteca que se reunieron el martes 1 de junio de 2021, con la participación de su persona, Jannelle Wilkins y Wendy Rockwell.

Temas para discutir:

- Necesidad de voluntarios para ampliar el periodo de atención al público. Se solicitarán voluntarios, los cuales serán remunerados con “verdes”, moneda local. Se harán algunas publicaciones que permitan dar a conocer la necesidad de este apoyo por parte de la comunidad.
- Recursos para lograr el pago de la cuota de mantenimiento y servicios básicos del inmueble.  
Se planea realizar una rifa que permita recaudar los fondos necesarios para los gastos anuales de la Biblioteca: “**Dos noches en Monteverde**” con tour de aventura y reservas biológicas de la zona, hospedaje y alimentación para dos personas, con un costo de ¢15000.

**Inciso b:** También la Síndica Yadira Trejos informa de parte de la Comisión Especial para analizar la documentación referente a la separación del Área de Salud Chomes-Monte Verde, que se reunieron el jueves 27 de mayo, están elaborando el informe, hicieron una lectura y análisis del informe enviado por la gerencia médica, dentro de la negativa no se justifica la separación de Chomes-Monteverde, indican los ajustes que se requieren antes de separación, hacen ver que a menos de 10 años que se separaron de la Clínica de San Rafael ya están pidiendo otra separación, se habla de una cantidad de plazas requeridas. Agrega que lo van a analizar en detalle y en conjunto con la Junta de Salud, para tener claridad de la situación y discutir cual es el siguiente paso. No está funcionando porque el enfoque que se da, no es el correcto. Buscar posiciones de todos para dictaminar y definir los pasos a seguir.

El Sr. Yeudy Ramírez indica que no esperar el cambio político, analizar, buscar respuestas y pautas en documento y exponer una posición documentada.

## **Capítulo VIII**

### **Artículo 08: Asuntos varios**

**Inciso a:** La Concejal Evelyn Quesada manifiesta que es necesario tomar una decisión sobre el presupuesto extraordinario, tenemos que dar otro paso, sino van a seguir igual, no hay voluntad allá, a lo que la Síndica Yadira Trejos recuerda la propuesta de pedir espacio en forma directa, mañana va a ir y va a pedir la palabra, para exponer situación.

Agrega la Concejal Quesada que debería ponerse el antecedente de las sesiones extraordinarias que se está manejando mal, presionar más y llevar nuestro criterio.

La Concejal Mileidy Medina indica que si pueden ir, pero si no abren espacio se pierde el viaje, sugiere que la Síndica Yadira Trejos presione por un espacio para exponer la urgencia del presupuesto y hacer ver apoyo de los Concejales.

**Inciso b:** La Síndica Yadira Trejos comparte preocupación por una llamada recibida y pregunta si hay un medio de comunicación que representa al Concejo Municipal, a lo que el Sr. Yeudy Ramírez indica que un medio como tal no, que la comunicación se hace por la página web, y la página del Concejo de Facebook redes sociales.

Agrega la Síndica Yadira Trejos que en la llamada le indicaron que hace unos días hubo una reunión local, el Intendente no se presentó y asistieron dos personas diciendo que iban a participar en representación del Intendente, por lo que indica se debe tener cuidado en cómo se manejan las cosas, ya que nadie puede llegar representando a la Intendencia, mucho menos alguien que no pertenece al Concejo Municipal, le hablaron de temas legales de todo tipo y pregunta que fue lo que pasó.

El Sr. Yeudy Ramírez manifiesta que desconoce el tema, no sabe a cuál reunión se refieren, aclara que fue invitado a una organizada por la Reserva Monteverde y Cruz Roja, a la que se había conectado, pero se le descargó el teléfono y se desconectó, no sabe los resultados de esta, la reunión era por tema de parqueo, no hay oficios de invitación ni mensajes o llamadas pidiendo que lo representen. Si hay duda de alguien de la comunidad que se acerque al Intendente y ser cuidadosos en estos temas, si alguien que llegó y dijo que representaba al Intendente Municipal, la petición de aclaración debe venir de quien convoca la reunión.

La Concejal Mileidy Medina manifiesta que sabe de la reunión, porque Karina Méndez y Adrián Chávez de Noticias Monteverde participaron porque fueron invitados, ya que Karina le ayuda a redactar algunas veces, Adrián preguntó si Karina podía participar, ya que la invitación se la hicieron para hacer un video para motivar y que ayuden en el tema del parqueo, que los invitó Zulema Murillo de la Cruz Roja como medio de comunicación. Agrega que la persona que dijo eso está mal entendiendo la información, que Karina lo que dio fue el mensaje del Sr. Yeudy Ramírez que se estaba quedando sin celular y se tenía que desconectar, pero no dijo que era representante, la persona que dice eso enreda cosas.

La Síndica Yadira Trejos aclara que no fue Milena Ramírez quien la llamó, pero es necesario que presten atención porque estas situaciones no pueden darse, trae el tema para que se subsane, considerar compartir información con todos los medios de comunicación, es lo más transparente y sano para que se soluciones de una vez.

El Sr. Yeudy Ramírez indica que al medio de comunicación que lo contacta les dan información, a veces en forma conjunta, a veces las mismas fotos, hacen video cortos, no hay absolutamente nada más, alguien ha generado controversias. Agrega que al que más contacta es Radio Zona Alta, pero a veces lo ve lejos, es importante que la gente esté enterada de lo que se está haciendo, le sorprende que este tema le llega a Yadira Trejos, si alguien dijo que lo representaba y quien quiera que demande a esa persona, no ha pedido a nadie que lo represente, persona lo hace con el afán de generar polémica, tenía que acercarse a él, le hubiera explicado, si alguien intentó representarlo tendría que llamarlo, pedir aclaración porque no ha delegado, pero buscan la presidenta del Concejo para generar polémica, este tipo de cosas que dicen si no tienen quedado nos podría afectar, hay que tener ese análisis de la finalidad, la Administración Municipal está abierta a cualquier medio, tratando de generar información que todo mundo la conozca.

La Concejal Mileidy Medina comparte que conoce a Adrián Chávez, hace cosas de buen parecer, hace un buen trabajo, se esfuerza para documentar, no significa que alguien lo informa, anda detrás de la jugada, está con mucho interés, personas que ven ese tipo de cosas para crear controversia, está publicando fotos que él toma, si estaba en reunión es porque lo invitaron, no entiende el afán de persona en decir cosas.

La Síndica Yadira Trejos espera que este tema termine acá, es bueno conocer el sentir de alguien que está viendo cosas con otras perspectivas y considerar antes de tomar decisiones de una u otra manera. Tratar de ver como se enfocan cosas de manera correcta para evitar malas interpretaciones.

El Sr. Yeudy Ramírez reitera que la transparencia de este Concejo Municipal en conjunto con la administración ha sido envidiable por muchos ciudadanos de este país, generar noticias a la comunidad de las cosas que se están haciendo, si tiene que cambiar algo debería capacitarse, porque han tratado de ser transparentes en esta administración conjunta, donde la apertura es total y van a seguir informando.

Continúa la Síndica Yadira Trejos y expone otro tema que le preocupa y es lo referente al narcotráfico, insta a ser cuidadosos en quien viene a presentar proyectos y quienes se acercan al gobierno local, viendo esas situaciones, hasta a veces por buena gente nos podemos ver comprometidos en situaciones legales delicadas, en que momento lo exponen en una situación de cuestionamientos.

## **Capítulo IX**

### **Artículo 09: Mociones de los Concejales**

**Inciso a:** Por moción de la Síndica Yadira Trejos, el apoyo de la Concejal Mileidy Medina, por votación unánime y en firme los señores Concejales acuerdan:

#### **Acuerdo No. 01:**

“El Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde acuerda aprobar el adendum al convenio de uso gratuito de terreno entre el Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde y Ramayole S.A. suscrito por el señor Intendente Yeudy Ramírez Brenes y Anabeliz Arguedas Ramírez propietaria representante legal de Ramayole S.A.”. Aplicar artículo 44 y 45 del Código Municipal.

**Inciso b:** Por moción de la Síndica Yadira Trejos, el apoyo del Concejal Bran Alexander Badilla, por votación unánime y en firme los señores Concejales acuerdan:

**Acuerdo No. 02:**

“El Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde acuerda convocar a sesión extraordinaria el día jueves 10 de junio del 2021 para conocer y analizar el Plan de Gestión de Residuos Sólidos 2021-2026, a partir de las 4:00 p.m. con la participación de los miembros de la Comisión de COMIRES y la facilitadora en la elaboración del plan”. Aplicar artículo 44 y 45 del Código Municipal.

No hay más asuntos que tratar y la señora Presidenta cierra la sesión al ser las 7:09 p.m.

Yadira Trejos Segura  
Presidente Municipal

Floribeth Chacón Villegas  
Secretaria Municipal