

## ACTA No. 95

Acta de la Sesión Ordinaria No. 95 del Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde, celebrada el martes 21 de setiembre del 2021, a partir de las 4:15 p.m., en la Sala de Sesiones del Concejo Municipal, temporalmente y por acuerdo en apego a la Emergencia Nacional, ubicada en las oficinas contiguo al Banco de Costa Rica en Cerro Plano, contando con la participación de los siguientes miembros:

Síndico suplente presente:

Rafael Eduardo Arguedas Morales, es quien preside

Concejales propietarios:

María Mileidy Medina Badilla

Bran Alexander Badilla Suárez

Mario Vargas Castro

Concejales suplentes:

Evelyn Quesada Cambroneró

Yaxine María Arias Núñez

Walter Esteban Bello Villalobos

Directorio ejecutivo

Floribeth Chacón Villegas, Secretaria Municipal.

Síndica propietaria ausente:

Yadira Trejos Segura, nombrada en comisión

Concejal propietaria ausente:

Sigrid Fonseca González

Concejal suplente ausente:

Jorge Alberto Santamaría Brenes

Sesión presidida por el Síndico Rafael Eduardo Arguedas.

Se trabajó con la siguiente agenda:

1. Comprobación del quórum y apertura de la sesión.
2. Lectura, modificación y aprobación de actas No. 93 y 94.
3. Asuntos de trámite urgente a juicio del Presidente.
4. Audiencias.
5. Lectura y tramitación de correspondencia.
6. Informe del Intendente.
7. Informe y/o dictámenes de comisiones.
8. Asuntos varios.
9. Mociones de los Concejales.

## **Capítulo I**

### **Artículo 01: Comprobación de quórum y apertura de la sesión**

**Inciso a:** Hay presentes tres Concejales propietarios y cuatro Concejales suplentes, por lo que se cuenta con el quórum y se declara abierta e instalada la sesión ordinaria No. 95 al ser las 4:30 p.m.

**Inciso b:** La Concejal Yaxine María Arias hace la oración del munícipe para iniciar la sesión.

**Inciso c:** No se hace presente la Síndica Yadira Trejos y asume como propietario el Síndico Rafael Eduardo Arguedas, tampoco se hace presente la Concejal Sigrid Fonseca y asume como propietaria la Concejal Yaxine María Arias y el quórum se establece en cinco propietarios.

**Inciso d:** El señor Presidente indica que se requiere nombrar a la Síndica Yadira Trejos en Comisión, ya que está en reunión con la comisión coordinadora de la logística para la visita del señor Presidente de la República programada para el 29 de setiembre, con lo que está de acuerdo los presentes.

## **Capítulo II**

### **Artículo 02: Lectura, modificación y aprobación de actas No. 93 y 94.**

**Inciso a:** Se procede a la revisión del acta No. 93 por parte de cada Concejal.

Se somete a revisión por páginas, haciendo algunos cambios de forma por letras que no corresponden o palabras de más en oraciones.

No hay más consultas, modificaciones, ni aclaraciones y el acta de la sesión No. 93 se da por aprobada.

**Inciso b:** Se procede a la revisión del acta No. 94 por parte de cada Concejal.

Se somete a revisión por páginas, haciendo algunos cambios de forma por letras que no corresponden o palabras de más en oraciones.

No hay más consultas, modificaciones, ni aclaraciones y el acta de la sesión No. 94 se da por aprobada.

## **Capítulo III**

### **Artículo 03: Asuntos de trámite urgente a juicio de la Presidenta**

**Inciso a:** La señora Presidenta está nombrada en comisión y no dejó informe.

## **Capítulo IV**

### **Artículo 04: Audiencias.**

**Inciso a:** Se recibe la visita del Lic. Rodolfo Sotomayor, Asesor Legal de este Concejo Municipal, que viene con la finalidad de apoyar y aclarar consultas por parte de los señores concejales.

El Lic. Rodolfo Sotomayor expresa un saludo e indica que remitió un informe del proyecto de ley 22580, proyecto de ley de patentes para Monteverde que ya fue presentado en la corriente de la Asamblea Legislativa, pero aún no está asignado a comisión, puede ir a Comisión de Asuntos Municipales o de Puntarenas. Considerando que se iniciara como Municipalidad en el 2024, hay tiempo para hacer valer consideraciones, es una ley de marco general, que tiende a regular el tema de patentes del futuro cantón y que está supeditado a la vida jurídica del nuevo cantón. Este proyecto no restringe el principio de autonomía municipal que tiene el Concejo Municipal y posteriormente a cantón, establece la posibilidad de dictar nuestros propios mecanismos en materia impositiva, debe ser consultado con este Concejo Municipal y hay varias cosas que analizar, como los artículos 12 y 13 que habla de la base impositiva y del cálculo que dista de lo que Monte Verde está aplicando.

Continúa el Lic. Sotomayor e indica que otro informe enviado es un avance en el análisis de los reglamentos que tiene vigentes este Concejo Municipal. De los cuales ha revisado ocho y está trabajando en los siguientes. Agrega que en las partes que indica Concejo Municipal de Distrito, lo que requiere es que se modifique e indique que se sea Municipalidad de Monteverde.

Con respecto a la Comisión propuesta por el Lic. Sotomayor para analizar el proyecto de la ley de patentes se retomará oportunamente.

La Concejala Evelyn Quesada consulta si es más sano presentar un proyecto de ley o sopesar el que hay, a lo que el Lic. Sotomayor señala que es mejor seguir este, hay un texto sustitutivo que es un recurso que se puede aprovechar. Lo que sí es prudente analizar es si es viable correr este proyecto a mayo del 2022 o buscar con nuevas autoridades y ponerlo a despacho en la siguiente administración.

No hay más consultas y el señor Presidente agradece la visita y aclaraciones pertinentes.

El Lic. Sotomayor agradece la atención y se retira de la sala de sesiones.

## **Capítulo V**

### **Artículo 05: Lectura de correspondencia.**

**Inciso a:** Se recibe oficio IP-038-06-2021 de la Unión Nacional de Gobiernos, a la que adjuntan fichas técnicas de los proyectos de ley que se encuentran actualmente en la corriente legislativa y que se relacionan con el Régimen Municipal Costarricense. Se envió en forma digital a los señores Concejales.

**Inciso b:** Se recibe oficio DESCGR-OF-438-2021 de la Comisión Nacional de Emergencias mediante la cual solicitan la designación de enlace ante los compromisos del Plan Nacional de Gestión del Riesgo 2021-2025 y el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo. Se envió a la Síndica Yadira Trejos para retomar oportunamente.

**Inciso c:** Se recibe nota del INAMU en la cual solicitan confirmar que se recibió invitación al proceso formativo para el fortalecimiento del quehacer de la Comisión Municipal de la Condición de la Mujer remitida a las concejales miembros de esta comisión. Se reenvió esta información a todos los señores Concejales.

**Inciso d:** Se recibe oficio TRA-0329-21-SM mediante la cual transcriben acuerdo tomado por la Municipalidad de Pérez Zeledón referente a la solicitud de la reactivación económica de las Asociaciones de Desarrollo de todas las comunidades.

**Inciso e:** Se recibe nota del Sr. Joseph Matthew Stuckey mediante la cual solicita revisión y renovación del acto de notificación de cobro por patente comercial y licencia de licores de Corporación Morphos y Monte Verde S.A., por cuanto dicha patente fue suspendida según documentos que adjunta. Con respecto a esta nota se delega a la Secretaria Municipal comunicar al Sr. Stuckey que su nota fue conocida por este Concejo Municipal y se va a trasladar a la administración municipal a fin de brinde la respuesta que corresponda y que envíe copia de lo actuado a este Concejo.

**Inciso f:** Se recibe oficio RSA-13-2021 del Lic Rodolfo Sotomayor en la que expone su criterio legal con respecto al proyecto de ley No. 22580, referente al proyecto de ley de patentes del Cantón de Monteverde. Este oficio fue ampliamente abordado en el capítulo de audiencias.

**Inciso g:** Se recibe oficio RSA-14-2021 del Lic Rodolfo Sotomayor en la que expone su criterio legal con respecto a los reglamentos vigentes en este Concejo Municipal, en aras de armonizarlo con la entrada en funciones del nuevo cantón. Este oficio fue ampliamente abordado en el capítulo de audiencias.

## **Capítulo VI**

### **Artículo 06: Informe del Intendente**

**Inciso a:** La señora Intendente a.i. no asistió a la sesión y envió la siguiente justificación e informe:

Estimados Concejales, como es de su conocimiento, estamos en coordinaciones propias de la visita del Sr. Presidente, de ser posible me apersonaré a presentar el Informe de esta semana, sino les pido disculpas, pues no me podré presentar a la sesión del día de hoy.

- Trabajos en caminos y calles:
  1. Se instaló el paso de alcantarilla de la calle hacia Guarumo, en el entronque con la RN 620 (frente a CASEM), para evacuar el agua de la ruta nacional y evitar que cruce la calle, causando inundaciones y el arrastre de sedimentos en ese sector.
  2. Con el equipo municipal también se trabajó en el lastrado de la calle vieja a la Lindora, en el tramo próximo a la Ruta Nacional 606.
  3. Puesta punto mecanizada: Se concluyó la limpieza de cunetas y la conformación de la calzada, tanto del cuadrante Perro Negro como la calle detrás de la plaza. En Perro Negro quedó listo para colocar el material y hacer el sello estructural contra erosión. A la calle del CECUDI se le construyó los dos cabezales de un paso de alcantarilla grande (1,5m) que

reemplazó el Concejo, se limpiaron y conformaron las cunetas y se conformó la calzada en toda la longitud. La calle de las Chepitas también tiene conformadas y limpias las cunetas y la calzada fue conformada. En la 044 (San Luis) se inició con la limpieza y conformación de cunetas desde el cruce de RN 620, en Monte Verde, hacia San Luis, en este momento se está trabajando en los Altos, también se está trabajando en la construcción de cabezales de concreto y se concluyó la construcción de cunetas de concreto previstas para esa ruta.

4. Se contrató el acarreo de agregados para colocarlos en caminos de San Luis, para aprovechar y obtener un mejor resultado del trabajo del proyecto Puesta a Punto. La adjudicación lo ganó la empresa Gasol – Mapache.
  5. La niveladora está en proceso de reparación, se está trabajando en un estudio de mercado (cotizaciones) para cuando se tenga que realizar la compra del back hoe y la compactadora.
- Se está trabajando en los detalles de la posible visita del señor presidente de la Republica. Carlos Alvarado, este miércoles tenemos la visita de personeros de casa presidencial para afinar pormenores.
  - Se continúa trabajando en el plan de comunicaciones de las diferentes comisiones ambientales. Se presentó a este Concejo el Plan tanto de las comisiones ambientales como el Plan Institucional.
  - Se continúa con las sesiones de trabajo del Plan vial quinquenal. Esta semana se trabajó en las proyecciones presupuestarias y la priorización de caminos.
  - Estamos realizando un taller de Ordenamiento Territorial impartido por el IFAM.
  - Se envió a IFAM toda la documentación del Proyecto de Estudios de Factibilidad del Parque Tecnológico para que lo evalúen y ver si podemos competir en el Programa de Fondos Verdes.
  - Junto con el IFAM se elaboró un diagnóstico de necesidades de la Institución, que en este momento están analizando los técnicos, cuando esté listo se presentará a este Concejo, esto en relación con los pasos que se deben dar para la transformación de Concejo Municipal a Municipalidad.
  - Se colabora a atletas de diferentes disciplinas (ciclismo, atletismo) deportivas para sus inscripciones en diferentes competencias.
  - Se participó de sesión mensual de COMIRES. Se aprobó el nuevo logo y la propuesta de actividades para el Plan de comunicaciones. (Doña Flory puede ampliar)
  - Se está trabajando hoy, en la campaña vidrio por vidrio.
  - Se está coordinando las actividades a realizar, para recibir al Sr. Embajador de Israel (06 de octubre 2021) al medio día. Ellos nos donarán cuatro contenedores de botellas plásticas para reciclar.

- Se participó en reunión de preparación para la actividad de Monte Verde Brilla.
- Se participó en reunión mensual de Junta Vial.
- Los compañeros de Contabilidad y Auditoría están trabajando en la Matriz de la Autoevaluación de la Implementación de NICSP (Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público Costarricense) del Ministerio de Hacienda. Este ha sido un proceso de dos semanas, con mucho trabajo extra por parte de estos funcionarios.

## **Capítulo VII**

### **Artículo 07: Informe y/o dictámenes de Comisiones**

**Inciso a:** La Sra. Floribeth Chacón informa de parte de COMIRES que se llevó a cabo la reunión mensual el 20 de setiembre del 2021, se envió la minuta en forma digital a los señores Concejales y entre los temas analizados están:

#### **1. “Aprobación del Logo de COMIRES.**

La Sra. María Isabel González da la bienvenida a los presentes, agradece la disposición en trabajar por este tema tan importante como es el manejo de los residuos sólidos e indica que en este punto y con la finalidad de que tenga la formalidad correspondiente se debe dar la aprobación al nuevo logo de la Comisión y que fue compartido en el chat. En este punto todos los presentes aprueban el nuevo logo.

Así mismo, se agradece a la Sra. Selena Avendaño las gestiones realizadas para su elaboración, así como el apoyo del Instituto Monteverde que donaron el arte

#### **2. Nombramiento de un representante de COMIRES en la Comisión Especial de Ordenamiento Territorial.**

La Sra. María Isabel González comparte que el Concejo Municipal nombró una Comisión Especial de Ordenamiento Territorial, con la finalidad de, entre otras actividades, dar inicio con la primera etapa del Plan Regulador del Distrito, por lo que es importante que un representante de esta comisión participe, y pregunta cuál de los miembros tendría esa posibilidad.

Una vez expuesta las posibilidades de los miembros se nombra a la Sra. Yaxine María Arias como representante de COMIRES en la Comisión Especial Municipal de Ordenamiento Territorial.

#### **3. Propuesta Plan de Comunicaciones de la Comisión.**

La Sra. Floribeth Chacón comparte la propuesta de Plan de Comunicaciones, el cual se detalló ampliamente.

#### **4. Asuntos Varios.**

**Inciso 4.a:** La Sra. Mercedes Díaz hace referencia al estudio que está haciendo la estudiante, que, de acuerdo con los resultados, en la comunidad hay un inadecuado

manejo de las bolsas, esta es una información relevante para publicar y hacer campaña, ya que es un estudio de línea base para dar contenido a las publicaciones y pregunta si una vez se presente al Concejo posteriormente se va a socializar a COMIRES. La Sra. María Isabel González señala que si, oportunamente presentará este diagnóstico a la Comisión.

**Inciso 4.b:** La Sra. Silvia Guzmán hace referencia a los minicentros de acopio y el mejoramiento y embellecimiento de los que hay, pero en cuanto al espacio físico, se requiere abordar la accesibilidad a cada uno de ellos, en algunos es limitado y peligroso, lo deja para que oportunamente se retome y se genere una estrategia, y que en los nuevos se tomen en cuenta estos puntos.

La Sra. María Isabel González comparte información sobre la visita del Embajador de Israel, que trae cuatro contenedores para colocar botellas plásticas y ver que opciones hay para hacer solicitud para construcción de más minicentros. Agrega que ya se están tomando en cuenta estos aspectos para futuras construcciones y se va a tratar de mejorar el acceso en los que hay, hasta donde sea posible.

**Inciso 4.c:** La Sra. María Isabel González agradece el trabajo de Silvia Guzmán y Mercedes Díaz, en la coordinación con este grupo de jóvenes para trabajar en los centros de acopio que se están mejorando y las felicita por las gestiones con esta beca-taller.

**Inciso 4.d:** El Sr. Justin Welch comparte invitación para el próximo viernes a las 7:30 a.m. en la cual el equipo de la UTN para a presentar a CEGIREH los hallazgos.

También pregunta cómo fue con la subida de información al IFAM, para la solicitud de fondos verdes, con el proyecto de Estudios de Factibilidad del Parque Tecnológico a lo que la señora María Isabel González indica que hubo problemas en página de inscripciones y hasta hoy lo habilitaron, hoy va a subir los documentos”.

**Inciso b:** Considerando el informe de COMIRES, el señor presidente, en apego al artículo 34 inciso c) del Código Municipal, nombra a la Sra. Yaxine María Arias Núñez como miembro de la Comisión Municipal Especial de Ordenamiento Territorial, en representación de COMIRES.

**Inciso c:** La Concejal Yaxine María Arias informa de parte de CEAM que hoy se llevó a cabo una reunión, se retomó el tema de la organización del día de los derechos de los animales, en el plan de comunicaciones van a haber tres meses de campaña de esos derechos, se va a seguir coordinando recursos para calcomanías y rótulos. Agrega que en CEAM se está viendo propuestas de logo, en la misma línea de refrescamiento y ya se vieron algunas ideas.

**Inciso d:** El Concejal Walter Bello informa de la parte de la Junta Vial Distrital que se llevó a cabo la reunión mensual el jueves 16 de setiembre, con la participación de Floribeth Rojas, María Isabel González, Walner González y su persona, se aprobaron las actas, se comentaron los trabajos que se están realizando en la puesta a punto mecanizada, se conocieron las políticas del Plan Vial Quinquenal que sigue avanzando, los trabajos en Perro Negro y en la mayoría de los caminos están listos en su mayoría, para el trayecto por la plaza, han tenido reuniones con propietarios para ver si es viable ampliar aunque siguen negativos.

Nota: Al ser las 5:46 p.m. se hace un receso y se reanuda a las 6:08 p.m.

## **Capítulo VIII**

### **Artículo 08: Asuntos varios**

**Inciso a:** El Concejal Walter Bello hace referencia a la ruta 606, quedó bien la reparación, pero por el lado de La Guaria hay más tramos afectados, cráteres feos, por la entrada a la mina y por el cementerio de La Guaria, se está socavando, por lo que sería mejor colocar cinta de advertencia. Se traslada a la administración para que coordine.

**Inciso b:** La Secretaria Municipal informa que la sesión extraordinaria del 23 de setiembre se va a llevar a cabo en el auditorio de la ASADA Santa Elena.

## **Capítulo IX**

### **Artículo 09: Mociones de los Concejales**

**Inciso a:** Por moción del Síndico Rafael Eduardo Arguedas, el apoyo de la Concejal Yaxine María Arias, por votación unánime y en firme los señores Concejales acuerdan:

#### **Acuerdo No. 01:**

“Considerando la visita del Presidente de la República Sr. Carlos Alvarado el 29 de setiembre, quien estará firmando la Ley de Cantonato de Monteverde, así como la visita del Embajador de Israel el 06 de octubre del presente, este Concejo Municipal de Distrito de Monte Verde aprueba:

1. El uso preliminar del arte gráfico del logo conocido en la sesión No. 94.
2. Se utilizará el escudo actual para esos eventos protocolarios”. Aplicar artículo 44 y 45 del Código Municipal.

No hay más asuntos que tratar y el señora Presidenta cierra la sesión al ser las 6:25 p.m.

Rafael Eduardo Arguedas Morales  
Presidente Municipal

Floribeth Chacón Villegas  
Secretaria Municipal